

## إعلان

يسر شركة ديالى العامة أن تعلن عن فرصة استثمارية بصيغة (عقد مشاركة) لتنفيذ مشروع انتاج محولات التوزيع الكهربائية وبطاقة انتاجية 1000MVA سنويا خافضة للفولتية بنسب تحويل 33/0.416kV و 11/0.416kV وبسعات تصل الى 2000kVA إضافة الى امكانية انتاج محولات خاصة وفق المواصفات الفنية القياسية العالمية IEC60076 ومتطلبات وزارة الكهرباء ، فعلى الشركات الراغبة في ذلك تقديم طلباتها وعروضها الى مقر الشركة في ديالى لغاية نهاية الدوام الرسمي ليوم ٣٠ / ٩ / ٢٠١٩ وفق الالتزامات والشروط أدناه المطلوبة :-

### المستمسكات المطلوبة

- 1- تقديم العروض والطلبات يكون من الشركات العالمية المصنعة والمتخصصة في المجال الصناعي وكذلك يمكن قبول عروض من اي شركات اخرى او مؤسسات مالية او تجارية او مستثمرين او اصحاب رؤوس الاموال ترفق معها وثائق تعاقدها وتعاونها (تحويل او وكالة او مشاركة) مع شركات مصنعة متخصصة سائدة في المجال المعلن عنه عن طريق ( DHL , TNT , etc ..... ) او التقديم المباشر الى مقر شركتنا .
- 2- تقديم وثائق بيان عن الشركة متضمنة شهادة التأسيس وإرفاق C.V عنها وعن الشركات السائدة (ان وجدت) مع تقديم نشرات تعريفية حول اعمالها .
- 3- تقديم وثيقة الموقف المالي للشركة مرفق بها الحسابات الختامية للسنتين الأخيرتين ومصادق عليها من مكتب محاسب قانوني او شركة تدقيق دولية على ان تصدق كافة الوثائق من قبل سفارة جمهورية العراق في بلد الشركة مع نسخة مترجمة عربية قانونية .
- 4- تقديم كتاب تاييد من المصارف الرصينة تؤيد كفاءتها المالية وتعاملاتها مع كشف تاييد النقود والودائع لآخر سنة مالية مصادق عليها من مراقب حسابات ومجلس مهنة ومراقبة وتدقيق الحسابات للشركات العراقية داخل العراق وحسب نماذج واختام مجلس المهنة او من سفارة العراق في بلد الشركات الغير عراقية
- 5- اعتمادا على ماورد في اعمام الامانة العامة لمجلس الوزراء / الدائرة القانونية ذي العدد ق /١/٢/ /٥٩ /٧٢٨٩ في ١٣-٣-٢٠١٨ بخصوص احكام المادة (١٤) من نظام فروع الشركات الاجنبية رقم (٢) لسنة ٢٠١٧ بخصوص اجازة التأسيس ووجوب فتح فرع مسجل في العراق عند التعاقد وتسجيله اصوليا لدى مسجل الشركات خلال مدة (٣) اشهر من تاريخ توقيع العقد .

### الالتزامات المطلوبة من الشركات المقدمة للعطاء

- 1- تقديم خطاب ضمان بقيمة ٢٠٠.٠٠٠ (مائتا ألف دولار) عند توقيع العقد يتم اطلاقه بعد اكمال تجهيز الخطوط الإنتاجية والمكان والمعدات .
- 2- تجهيز وتنفيذ كافة الاعمال المدنية والتصاميم المطلوبة لانشاء الخط الانتاجي وملحقاته والمخازن .
- 3- تجهيز الخطوط الإنتاجية و المكان والمعدات والقوالب و الترابيت والمواد الاحتياطية والأجهزة اللازمة للإنتاج والفحص و من مناشئ معتمدة وبما يضمن تحقيق الطاقة المطلوبة.
- 4- تجهيز المواد الأولية و الاجزاء نصف المصنعة وكل مستلزمات الانتاج ومن مناشئ عالمية معتمدة.
- 5- تجهيز حق المعرفة والوثائق الفنية و المخططات التصميمية والمسالك التكنولوجية اللازمة للإنتاج والفحص والصيانة والخدمات كافة .
- 6- تقديم دراسة الجدوى الفنية والاقتصادية الخاصة بالمشروع متضمنة الجدول الزمني للتنفيذ وخطة العمل التي تبين آلية تنفيذ النسب وكذلك تحديد الطاقة الإنتاجية وعدد العاملين في المشروع واختصاصاتهم والدراسة المالية متضمنة (كلف الإنتاج و اسعار البيع ---الخ) وتثبيت الحصص لكل طرف .
- 7- تتحمل الشركة المقدمة للعرض كافة الضرائب والرسوم الكمركية المترتبة عن إدخال المواد الى العراق حسب الضوابط والتعليمات النافذة .
- 8- تقديم برنامج متكامل لتدريب كوادر شركتنا داخل وخارج العراق على عمليات التصنيع والصيانة والفحص والتصاميم وحق المعرفة الفنية .
- 9- تكون مدة عقد المشاركة لا تقل عن ٥ سنوات ولا تزيد عن ٢٠ سنة ونقترح ان تكون مدة عقد المشاركة ١٥ سنة .
- 10- التعاون المشترك في تسويق المنتج .
- 11- ان تكون القيمة المضافة عن تصنيع المنتج لا تقل عن ٢٠% وتكون تصاعديا خلال فترة ٧ سنوات فما فوق .
- 12- إستضافة وفد من شركة ديالى قبل توقيع العقد للاطلاع على امكانيات الشركة مقدمة العطاء او الجهات الفنية الساندة لها .

### مساهمة شركة ديالى في المشروع

- 1- توفير المساحات اللازمة لاقامة المشروع عليها .
- 2- توفير القوى العاملة بالمشروع .
- 3- توفير الخدمات الصناعية اللازمة واي متطلبات اخرى تتعذر على الشركة المساهمة تقديمها وبإمكان شركتنا توفيرها .
- 4- تسهيل استحصال الموافقات الاصولية اللازمة حسب القانون العراقي والتعليمات النافذة .
- كما إن شركتنا مستعدة للإجابة عن أي سؤال او استفسار من خلال البريد الالكتروني [info@dialacompany.com](mailto:info@dialacompany.com) او من خلال الحضور الى مقر شركتنا وتوجد مرفقات بالامكان الاطلاع عليها على موقع الشركة (خلاصة بدراسة الجدوى الفنية والاقتصادية (استرشادية) .

عبد الرسول محمد عارف

المدير العام ورئيس مجلس الادارة

## خلاصة تنفيذية لأهم نتائج الدراسة (للاسترشاد فقط)

- 1-سعر الصرف :- الدولار يعادل ١٢٠٠ دينار
- 2-اسم المشروع :- انشاء خط لانتاج محولات التوزيع
- 3-موقع المشروع :- شركة ديالى العامة.
- 4-المنتج :- تصنيع محولات كهربائية .
- 5-احتسبت قيمة الاسعار على أساس الاسعار المعمول بها في شركتنا .
- 6-طاقة الإنتاج :- الطاقة الإنتاجية 1000MVA لمختلف السعات من 250 kVA الى 2000 kVA وبأعداد تصل الى ٢٤٧٤ محولة سنويا وبنسب تحويل 33/0.416 kV و 11/0.416 kV
- 7-نوع الصناعة : كهربائية
- 8-عدد أيام السنة :- ٢٢٧ يوم بوجبة عمل (٧) ساعة يعمل بوجبتين .
- 9-لمواد الأولية ضمن رأس مال التشغيل احتسبت لمدة ثلاثة اشهر .
- 10-الأدوات الاحتياطية بنسبة : ١٠ % من كلفة المكائن والمعدات .
- 11-الصيانة بنسبة ٢% من كلفة المكائن والمعدات .
- 12-التأمين بنسبة ٠,٣ % من الاستثمارات الثابتة .
- 13-عدد العاملين : ١٢٠ شخص .
- 14-تكاليف الانتاج السنوية ( ٢٠٤٣٢ ) مليون دينار .
- 15-راس مال المستثمر الكلي :- ( ٣٦٢٤٢ ) مليون دينار .
- 16-قيمة المبيعات ( ٢٥٥٤٠ ) مليون دينار.
- 17-الارباح السنوية ( ٥١٠٨ ) مليون دينار .
- 18-عائد الاستثمار السنوي البسيط :- ١٤ %
- 19-فترة استرداد رأس المال البسيط :- ( ٤ سنة + ٨ اشهر )
- 20-نقطة التعادل : ٥٣ %.
- 21-اختبار الحساسية : جيد.

### Announcement

Diala state company is pleased to advertise an investment opportunity as (partnership contract) to execute a project to produce step down electric distribution transformers with capacity 1000MVA yearly with transfer rates (33/0, 416) KV and (11/0, 416) KV according to international standard technical specifications IEC60076 and the ministry of electricity demands. The wishing companies submit their requests and offers to the company headquarters in Diala province and the last date to deliver the bidding will be at 2:00 p.m of closing date on 30/9/ 2019 as per obligations and terms bellow :-

#### Required Documents :

- 1- Submitting offers and requests by international manufacturing companies specialized in industrial field and it is possible to accept offers from other companies or commercial or financial establishments or investors or capital owners attached to contracting documents and cooperation (authorization or agency or partnership) with specialized manufacturing companies supporting in the announced field through (DHL, TNT, ...etc) or direct submitting in our company headquarters.
- 2- Submitting company documents including establishment certificate and CV about the company and supporting companies (if there any) and presenting leaflets about their works.
- 3- Submitting financial situation attached to it financial statements for last Two years legalized by legal accountant or international auditing company provided that all documents should be legalized by Iraqi Embassy in country of with legal Arabic translated copy.
- 4- Submitting a letter from reliable banks confirming financial efficiency and transactions with statement of cash and deposits for last financial year legalized by statements auditor and career council of monitoring and auditing statements of Iraqi companies inside Iraq as per samples and stamps of career council or by Iraqi Embassy in country of foreign companies.
- 5- Depending on a letter from council of ministers / law office No. Q7289/59/1/21 on 13/3/2018 regarding regulations of clause (14) of foreign companies branches No. (2) in 2017 regarding establishment license and opening branch in Iraq at contracting and recording it formally at companies registration within (3) months after date of signing the contract.

#### Required Obligations from Bidding Companies:-

- 1- Submitting letter of guarantee equal (200 000) Dollars (Two hundred thousand Dollars ) at signing the contract to be released after completing supplying production lines, machine, equipments.
- 2- Supplying and executing all civil works and required designs to establish the production line , accessories and warehouse.
- 3- Supplying production lines, machines, equipments, mould, spare parts and necessary devices for production, test from reliable origins to ensure fulfilling required capacity.
- 4- Supplying raw materials, semi-finished parts and all production requisites from reliable international origins .
- 5- Supplying know how, technical documents, drawings, technology process required for testing , maintenance and services.
- 6- Submitting feasibility technical and economical study of the project including execution timetable , business plan showing mechanism of executing the rates, specifying production capacity, number of workers and their specialty, financial study including (production costs, sales prices ... etc) and fixing the shares for each party.
- 7- The bidding company bear all taxes and customs fees incurring from entering materials into Iraq as per valid regulations and instructions.
- 8- Submitting complete program to train our company staff inside and outside Iraq on production, maintenance, test, designs and technical know- how.
- 9- The partnership contract period no less than (5) years and no more than (20) years and we suggest (15) years.
- 10- Mutual cooperation in marketing the product.
- 11- The additional value for manufacturing the product no less than (20 %).
- 12- Inviting delegation from Dial company before signing contract to view the bidding company abilities or the supporting technical parties.

#### Diala Company Contribution in the Project :-

- 1- Providing necessary areas for the project.
- 2- Providing workers for the project.
- 3- Providing necessary industrial services and any other requirements which the contributing company can't submit and our company is able to provide.
- 4- Facilitating getting formal approvals as per Iraqi law and valid instructions.

Our company is ready to answer any question or inquiry through E-mail [info@dialacompany.com](mailto:info@dialacompany.com) or attending our company and there are attachments you can view on the company website (Technical and economical feasibility study).

**ABDUL RASOOL MOHAMMED ARIF  
DIRECTOR GENERAL  
& CHAIRMAN OF ADMINISTRATION BOARD**

### **The summary for study result (for guiding only)**

1. The Dollar is equivalent to 1,200 IQD.
2. . Project name: establishing a line for produce distribution transformers
3. Project territory: Diala State Company
4. Product :- distribution transformer manufacturing
5. The value of prices was calculated on the basis of our company prices
6. Production capacity: The production capacity are 1000MVA for variable capacities from 250kVA up to 2000 kVA with estimate total number 2474 trans./year for transfer ratio 33/0.416kV , 11/0.416 kV •
7. Type of Industry: electrical
8. Number of working days per year: 227 days, with two shift per person, 7 hours per day.
9. The raw materials within the operating capital were calculated for 3 months.
10. Backup equipment: 10% of the cost of the machinery and equipment.
11. Maintenance at 2% of the cost of machinery and equipment.
12. Insurance at 0.3% of fixed investments.
13. Number of employees: 120 person .
14. Production yearly costs: ٢٠٤٣٢ million IQD.
15. Total Operating Capital investment : ٣٦٢٤٢ million IQD.
16. sales value: ٢٥٥٤٠ million IQD.
17. Annual profits ٥١٠٨ million IQD.
18. Return on invested capital: ١٤%.
19. Capital recovery period: 4years + 8 month
20. Breakeven point ٥٣%.
21. Sensitivity test: Good.